

HANDREIKING BRUIDSSCHAT

LEIDRAAD BIJ VEILIGHEIDSVRAAGSTUKKEN

COLOFON

Contactgegevens

Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland
Postbus 234
7300 AE Apeldoorn

Versie 2025.1.1

INHOUD

Samenvatting advies VNOG per artikel	4
Inleiding	5
Reactie per artikel	6
22.4 Maatwerkvoorschriften	6
22.11 Aansluiting op distributienet voor drinkwater	6
22.13 Bluswatervoorziening	7
22.14 Bereikbaarheid bouwwerk voor hulpdiensten	9
22.15 Opstelplaatsen voor brandweervoertuigen	10
22.16 Overbewoning woonruimte	10
22.17 Bouwvalligheid nabijgelegen bouwwerk	11
22.18 Specifieke zorgplicht gebruik bouwwerk	11
22.19 Aanwezigheid brandgevaarlijke stoffen nabij bouwwerken	12
22.20 Specifieke zorgplicht staat en gebruik open erven en terreinen	13
22.21 Bouwvalligheid nabijgelegen bouwwerk	14
22.26 Binnenplanse vergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken	14
22.27 Uitzonderingen op vergunningplicht artikel 22.26 – omgevingsplan onverminderd van toepassing	15
22.39 Inperkingen artikel 22.36 vanwege externe veiligheid	16
22.41 Algemeen toepassingsbereik	17
22.42 Oogmerken	18
22.43 Normadressaat	18

22.44 Specifieke zorgplicht	19
22.45 Maatwerkvoorschriften	20
22.46 Algemene gegevens bij het verstrekken van gegevens en bescheiden	20
22.47 Gegevens bij wijzigen naam, adres of normadressaat	21
22.48 Gegevens en bescheiden op verzoek van het college van burgemeester en wethouders.	21
22.49 Informeren over een ongewoon voorval	22
22.50 Gegevens en bescheiden bij een ongewoon voorval	22
22.167 Toepassingsbereik	23
22.168 Gegevens en bescheiden	23
22.169 Lozen bij calamiteitenoefeningen	24
22.224 Toepassingsbereik	24
22.225 Gegevens en bescheiden	25
22.258 Toepassingsbereik	25
22.262 Omgevingsvergunning opslaan propaan of propeen	26
22.263 Omgevingsvergunning tanken met LPG	27
22.270 Beoordelingsregels omgevingsvergunning milieubelastende activiteiten	27
22.297 Omgevingsplanactiviteit: uitweg	28

SAMENVATTING ADVIES VNOG PER ARTIKEL

Onderstaande tabel geeft een samenvatting van het advies van VNOG per artikel. Voor meer informatie over dit advies verwijzen wij u door naar de betreffende pagina.

Artikel	Advies VNOG	Pagina
22.4 Maatwerkvoorschriften	Overnemen	6
22.11 Aansluiting op distributienet voor drinkwater	Overnemen	6
22.13 Bluswatervoorziening	Overnemen met aanpassing	7
22.14 Bereikbaarheid bouwwerk voor hulpdiensten	Overnemen met aanpassing	9
22.15 Opstelplaatsen voor brandweervoertuigen	Overnemen	10
22.16 Overbewoning woonruimte	Overnemen	10
22.17 Bouwvalligheid nabijgelegen bouwwerk	Overnemen	11
22.18 Specifieke zorgplicht gebruik bouwwerk	Overnemen	11
22.19 Aanwezigheid brandgevaarlijke stoffen nabij bouwwerken	Overnemen	12
22.20 Specifieke zorgplicht staat en gebruik open erven en terreinen	Overnemen	13
22.21 Bouwvalligheid nabijgelegen bouwwerk	Overnemen	13
22.26 Binnenplanse vergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken	Overnemen	14
22.27 Uitzonderingen op vergunningplicht artikel 22.26 – omgevingsplan onverminderd van toepassing	Overnemen of laten vervallen	14
22.39 Inperkingen artikel 22.36 vanwege externe veiligheid	Overnemen	16
22.41 Algemeen toepassingsbereik	Overnemen	17
22.42 Oogmerken	Overnemen	18
22.43 Normadressaat	Overnemen of laten vervallen	18
22.44 Specifieke zorgplicht 36	Overnemen	19

Artikel	Advies VNOG	Pagina
22.45 Maatwerkvoorschriften	Overnemen	20
22.46 Algemene gegevens bij het verstrekken van gegevens en bescheiden	Overnemen of laten vervallen	20
22.47 Gegevens bij wijzigen naam, adres of normadressaat	Overnemen of laten vervallen	21
22.48 Gegevens en bescheiden op verzoek van het college van burgemeester en wethouders	Overnemen of laten vervallen	21
22.49 Informeren over een ongewoon voorval	Overnemen	22
22.50 Gegevens en bescheiden bij een ongewoon voorval	Overnemen	22
22.167 Toepassingsbereik	Laten vervallen	23
22.168 Gegevens en bescheiden	Laten vervallen	23
22.169 Lozen bij calamiteitenoefeningen	Laten vervallen	24
22.224 Toepassingsbereik	Laten vervallen	24
22.225 Gegevens en bescheiden	Laten vervallen	25
22.258 Toepassingsbereik	Overnemen	25
22.262 Omgevingsvergunning opslaan propaan of propeen	Overnemen	26
22.263 Omgevingsvergunning tanken met LPG	Overnemen	27
22.270 Beoordelingsregels omgevingsvergunning milieubelastende activiteiten	Overnemen	27
22.297 Omgevingsplanactiviteit: uitweg	Overnemen	28

INLEIDING

Onder de Omgevingswet verhuist een aantal regels van het Rijk naar gemeenten en waterschappen. Dit wordt ook wel de ‘bruidsschat’ genoemd. Gemeenten en waterschappen krijgen dankzij de bruidsschat de mogelijkheid om zelf een afweging te maken hoe ze deze onderwerpen willen regelen in respectievelijk het omgevingsplan of de waterschapsverordening.

De bruidsschat bestaat uit ongeveer zeshonderd regels uit het voormalige Activiteitenbesluit, Bouwbesluit en het Besluit Omgevingsrecht (Bor). Ze hebben betrekking op een grote diversiteit aan onderwerpen, zoals horeca, geur, emissies van geluid, lozingen en veiligheid.

Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland (VNOG) heeft een nadere verdieping gedaan op de regels uit de bruidsschat en inzichtelijk gemaakt welke regels een veiligheidsvraagstuk in zich hebben. In deze handreiking is voor ruim dertig regels in kaart gebracht of VNOG het van belang vindt dat het betreffende artikel in het definitieve omgevingsplan wordt overgenomen, lokaal wordt aangepast, of dat het artikel kan vervallen. De beoordeling van de regels van de bruidsschat is generiek en daarmee niet toegespitst op een afgebakend gebied in een willekeurige gemeente. Niet alle regels zijn relevant en passend voor een bepaald gebied.

Daarnaast is beschreven wat eventuele gevolgen en/of consequenties zijn wanneer besloten wordt om af te wijken van het advies van VNOG. Voor alle overige artikelen van de bruidsschat, waar geen veiligheidsvraagstuk inzit, worden niet direct gevolgen voor de veiligheidsregio gezien indien de gemeente besluit deze te wijzigen of te laten vervallen.

Achterliggende gedachte

Het advies om een artikel over te nemen houdt niet in dat er geen wijzigingen mogelijk zijn. Het ongewijzigd overnemen van de artikelen in het omgevingsplan zorgt ervoor dat er geen verslechtering plaatsvindt van de huidige regelgeving en de mogelijke consequenties voor VNOG. Indien een gemeente wijzigingen aan wil brengen aan de artikelen kan dit gevolgen hebben voor bijvoorbeeld de voorbereiding op een crisis of de inzet van de repressieve dienst. Wij doen daarom de oproep om samen met een adviseur van VNOG de gewenste richting te bespreken.

Oproep

Bij twijfel over het wel of niet overnemen van een artikel is het verstandig om de ketenpartners te consulteren. Een adviseur van VNOG gaat hier graag samen over in gesprek. Het creëren en in stand houden van een veilige leefomgeving is een gedeelde verantwoordelijkheid. Wij denken daar graag over mee.

REACTIE PER ARTIKEL

Artikel 22.4 - Maatwerkvoorschriften

1. Een maatwerkvoorschrift kan worden gesteld over deze afdeling (afdeling 22.2 activiteiten met betrekking tot bouwwerken, open erven en terreinen), met uitzondering van bepalingen over meet- en rekenmethoden.
2. Met een maatwerkvoorschrift kan worden afgeweken van de artikelen in deze afdeling.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen van dit artikel heeft het bevoegd gezag geen mogelijkheid meer om zelf voorschriften te stellen. Er is dan geen mogelijkheid meer om af te wijken van de regels van het omgevingsplan.

Artikel 22.11 - Aansluiting op distributienet voor drinkwater

Met het oog op het beschermen van de gezondheid is een voorziening voor het afnemen en gebruiken van drinkwater in een bouwwerk aangesloten op het distributienet voor drinkwater, als de aansluitafstand niet groter is dan 40 meter óf groter is dan 40 meter en de aansluitkosten niet hoger zijn dan bij een aansluitafstand van 40 meter.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen van dit artikel ontstaat mogelijk een probleem met de bluswatervoorziening. Als er geen aansluiting is op het distributienet is er ook geen mogelijkheid meer om ondergrondse brandkranen aan te leggen.

Artikel 22.13 - Bluswatervoorziening

1. Met het oog op het waarborgen van de veiligheid heeft een bouwwerk een toereikende bluswatervoorziening, tenzij de aard, de ligging of het gebruik van het bouwwerk dat niet vereist.
2. De afstand tussen de bluswatervoorziening en een brandweeringang als bedoeld in artikel 3.129 of 4.226 van het Besluit bouwwerken leefomgeving of, als deze niet aanwezig is, een toegang van het bouwwerk is ten hoogste 40 meter.
3. De bluswatervoorziening is onbeperkt toegankelijk voor bluswerkzaamheden.

Advies

Lid 1. overnemen in omgevingsplannen.

Lid 2. Als volgt aanpassen: De afstand tussen de bluswatervoorziening en een brandweeringang als bedoeld in artikel 3.129 of 4.226 van het Besluit bouwwerken leefomgeving of, als deze niet aanwezig is, een toegang van het bouwwerk, is binnen de bebouwde kom ten hoogste de in onderstaande tabel aangegeven afstand, mits de bluswatervoorziening voldoet aan de in onderstaande tabel genoemde capaciteit. Als de aanwezige bluswatervoorziening niet aan de in de tabel genoemde capaciteit voldoet, is deze afstand ten hoogste 40 m.

Basis

Inzet 1 tankautospuit met 1 WT-G

Aanvullende eis

Voor inzet 3 tankautospuiten en inzet WT-G/ WTS-500 (maximaal koelend vermogen van (3x20 MW/ts=) 60 MW, (3x54 m³/u/ts=) 152 m³/u)

Binnen bebouwde kom			
		Basis	Aanvullende eis
		Straal 160 m	Mini. 90 m³/u
Gebruiksfunctie		Capaciteit min. m³/u	
Woonfunctie		60	
Celfunctie		90	
Gezondheidszorgfunctie	Met bedgebed	90	
	Overig	60	
	BC M²		
Industriefunctie	< 1000	90	
	< 2500	90	Advies BWV eigen perceel
	> 2500	90	BWV eigen perceel
Winkelfunctie	< 1000	90	
	> 1000	90	Advies BWV eigen perceel
	> 2500	90	BWV eigen perceel
Bijeenkomstfunctie	< 1000	60	
Kantoorfunctie	> 1000	90	
Logiesfunctie			
Onderwijsfunctie			
Sportfunctie			
Overige gebruiksfunctie	Voor het stallen van voertuigen	90	
	Andere overige gebruiksfunctie	60	
Bouwwerk geen gebouw zijnde	Wegtunnel > 250 m	90	
	Overig	60	

Lid 3. Als volgt aanpassen: De afstand tussen de bluswatervoorziening en een brandweeringang als bedoeld in artikel 3.129 of 4.226 van het Besluit bouwwerken leefomgeving of, als deze niet aanwezig is, een toegang van het bouwwerk, is buiten de bebouwde kom ten hoogste de in onderstaande tabel aangegeven afstand, mits de bluswatervoorziening voldoet aan de in onderstaande tabel genoemde capaciteit. Als de aanwezige bluswatervoorziening niet aan de in de tabel genoemde capaciteit voldoet, is deze afstand ten hoogste 40 m. De gemeenten heeft binnen 300 m de verantwoordelijkheid zorg te dragen voor voldoende dekking van bluswater. De gemeente moet hier eigen beleid en afwegingen maken die bestuurlijk geborgd moeten worden.

Basis

Inzet 1 tankautospuiter met 1 WT-G

Aanvullende eis

Voor inzet 3 tankautosputten en inzet WT-G/ WTS-500 (maximaal koelend vermogen van (3x20 MW/ts=) 60 MW, (3x54 m³/u/ts=) 152 m³/u)

Buiten bebouwde kom			
		Basis	Aanvullende eis
		Binnen 300 m	Mini. 90 m³/u
Gebruiksfunctie		Capaciteit min. m³/u	
Woonfunctie		60	
Celfunctie		90	BWV eigen perceel
Gezondheidszorgfunctie	Met bedgebied	90	BWV eigen perceel
	Overig	60	BWV eigen perceel
	M²		
Industriefunctie	< 1000	90	Advies BWV eigen perceel
	< 2500	90	BWV eigen perceel
	> 2500	90	BWV eigen perceel
Winkelfunctie	< 1000	90	
	< 2500	90	BWV eigen perceel
	> 2500	90	BWV eigen perceel

Buiten bebouwde kom

		Basis	Aanvullende eis
Bijeenkomstfunctie	< 1000	60	Advies BWV eigen perceel
Kantoorfunctie	> 1000	90	BWV eigen perceel
Logiesfunctie			
Onderwijsfunctie			
Sportfunctie			
Overige gebruiksfunctie	Voor het stallen van voertuigen	90	BWV eigen perceel
	Andere overige gebruiksfunctie	60	Advies BWV eigen perceel
Bouwwerk geen gebouw zijnde	Wegfunnel > 250 m	90	Conform Handreiking
	Overig	60	

Lid 4. Toevoegen: De bluswatervoorziening is onbeperkt toegankelijk voor bluswerkzaamheden.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen vervalt de eis om te voorzien in een toereikende bluswatervoorziening. Hier kunnen dan geen eisen meer aan worden gesteld. Omdat de beschikbaarheid en de bereikbaarheid van bluswater essentieel is voor het bestrijden van brand moet dit onderwerp in het omgevingsplan worden opgenomen.

Artikel 22.14 - Bereikbaarheid bouwwerk voor hulpdiensten

1. Met het oog op het waarborgen van de veiligheid ligt tussen de openbare weg en ten minste een toegang van een gebouw of ander bouwwerk voor het verblijven van personen een verbindingsweg die geschikt is voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten.
2. Het eerste lid is niet van toepassing:
 - a. op een gebruiksfunctie met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 1.000 m² en een vuurbelasting van ten hoogste 500 MJ/m², bepaald volgens NEN 6090;
 - b. op een bouwwerk met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 50 m²;
 - c. op een lichte industrie functie alleen voor het bedrijfsmatig telen, kweken of opslaan van gewassen of daarmee vergelijkbare producten, met een permanente vuurbelasting van ten hoogste 150 MJ/m², bepaald volgens NEN 6090;
 - d. als de toegang van het bouwwerk op ten hoogste 10 meter van een openbare weg ligt; of
 - e. als de aard, de ligging of het gebruik van het bouwwerk geen verbindingsweg vereist.
3. en zij elders in dit omgevingsplan of een gemeentelijke verordening anders bepaald, heeft een verbindingsweg:
 - a. een breedte van ten minste 4,5 meter;
 - b. een verharding over een breedte van ten minste 3,25 meter, die geschikt is voor motorvoertuigen met een massa van ten minste 14.600 kilogram;
 - c. een vrijgehouden hoogte boven de kruin van de weg van ten minste 4,2 meter;
 - d. een doeltreffende afwatering.
4. Een verbindingsweg is over de voorgeschreven hoogte en breedte, bedoeld in het derde lid, vrijgehouden voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten.
5. Hekwerken die een verbindingsweg afsluiten kunnen door hulpdiensten snel en gemakkelijk worden geopend of worden ontsloten met een systeem dat in overleg met het bevoegd gezag is bepaald.

Advies

Met de volgend aanpassing overnemen in omgevingsplannen: VNOG schaft de komende jaren nieuwe voertuigen aan. Het gewicht van deze voertuigen is groter dan genoemd in het artikel. De verbindingsweg dient derhalve geschikt te zijn voor de afmetingen en het gewicht van het voertuig van de voor het gebied uitrukkende brandweerpost.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen kan de situatie ontstaan dat een gebouw of bouwwerk niet te bereiken is voor de hulpdiensten. Om bij een calamiteit adequaat te kunnen optreden is het noodzakelijk dat gebouwen of bouwwerken bereikbaar zijn. Dit onderwerp moet derhalve opgenomen worden in het omgevingsplan.

Artikel 22.15 - Opstelplaatsen voor brandweervoertuigen

1. Met het oog op het waarborgen van de veiligheid zijn bij een bouwwerk voor het verblijven van personen zodanige opstelplaatsen voor brandweervoertuigen aanwezig dat een doeltreffende verbinding tussen die voertuigen en de bluswatervoorziening kan worden gelegd.
2. Het eerste lid is niet van toepassing:
 - a. op een gebruiksfunctie met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 1.000 m² en een vuurbelasting van ten hoogste 500 MJ/m², bepaald volgens NEN 6090;
 - b. op een bouwwerk met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 50 m²;
 - c. op een lichte industriefunctie alleen voor het bedrijfsmatig telen, kweken of opslaan van gewassen of daarmee vergelijkbare producten, met een permanente vuurbelasting van ten hoogste 150 MJ/m², bepaald volgens NEN 6090; of
 - d. als de aard, de ligging of het gebruik van het bouwwerk geen opstelplaatsen vereist.
3. De afstand tussen een opstelplaats en een brandweeringang als bedoeld in artikel 3.129 of 4.226 van het Besluit Bouwwerken Leefomgeving of, als deze niet aanwezig is, een toegang van het bouwwerk is ten hoogste 40 meter.
4. Een opstelplaats voor brandweervoertuigen is over de hoogte en breedte, bedoeld in artikel 22.14, derde lid, vrijgehouden voor brandweervoertuigen.
5. Hekwerken die een opstelplaats afsluiten kunnen door hulpdiensten snel en gemakkelijk worden geopend of worden ontsloten met een systeem dat in overleg met het bevoegd gezag is bepaald.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen kan niet geëist worden dat er een opstelplaats is voor brandweervoertuigen. Hierdoor bestaat de mogelijkheid dat het voertuig alleen op grote afstand van het pand kan worden geplaatst en er onnodig tijd verloren gaat bij het uitvoeren van de inzet.

Artikel 22.16 - Overbewoning woonruimte

1. Met het oog op het beschermen van de gezondheid van de bewoners:
 - a. wordt een woning niet bewoond door meer dan één persoon per 12 m^{1/3} gebruiksoppervlakte; en
 - b. wordt een woonwagen niet bewoond door meer dan één persoon per 6 m^{1/3} gebruiksoppervlakte.
2. Het eerste lid is niet van toepassing op woonruimte waarin door het Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers opvang aan asielzoekers wordt geboden.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen ontstaat de mogelijkheid om met een groot aantal personen in een woning te wonen. Hierdoor wordt de (brand)veiligheid in het pand en de gezondheid voor de bewoners aangetast.

Artikel 22.17 - Bouwvalligheid nabijgelegen bouwwerk

Met het oog op het waarborgen van de veiligheid wordt een bouwwerk niet gebruikt als door of namens het bevoegd gezag is medegedeeld dat het gebruik in verband met bouwvalligheid van een in de nabijheid gelegen bouwwerk gevaarlijk is.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen is er voor het bevoegd gezag geen mogelijkheid om het gebruik van een bouwwerk te beperken indien er risico is dat een nabijgelegen bouwwerk instort. Bij een calamiteit in het bouwwerk moet veilig kunnen worden opgetreden. Een risico dat een nabijgelegen bouwwerk instort is derhalve niet wenselijk.

Artikel 22.18 - Specifieke zorgplicht gebruik bouwwerk

1. Degene die een bouwwerk gebruikt en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat dit gebruik tot gevaar voor de gezondheid of veiligheid kan leiden, is verplicht alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om dat gevaar te voorkomen of niet te laten voortduren.
2. Het eerste lid is niet van toepassing op het gebruik van bouwwerken, bedoeld in afdeling 6.2 van het Besluit Bouwwerken Leefomgeving.
3. Degene die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat zijn handelen of nalaten in, op of aan een bouwwerk overlast of hinder veroorzaakt of kan veroorzaken voor de omgeving, is verplicht alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die overlast of hinder te voorkomen of niet te laten voortduren. Het gaat daarbij in elk geval om overlast of hinder door:
 - a. het op hinderlijke wijze verspreiden van rook, roet, walm, stof, stank, vocht of irriterend materiaal;
 - b. het veroorzaken van overlast door geluid, trilling, dieren of verontreiniging; en
 - c. het nalaten van het normale onderhoud waardoor het bouwwerk zich niet in een zindelijke staat bevindt.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen is er voor het bevoegd gezag geen mogelijkheid meer om op te treden tegen o.a. het onveilig gebruiken van een bouwwerk. (kapstokartikel)

Artikel 22.19 - Aanwezigheid brandgevaarlijke stoffen nabij bouwwerken

1. Op een open erf of terrein nabij een bouwwerk is geen brand-gevaarlijke stof als bedoeld in tabel 22.2.1 aanwezig.
2. Het eerste lid is niet van toepassing als:
 - a. de in tabel 22.2.1 aangegeven toegestane hoeveelheid per stof niet wordt overschreden, waarbij de totale toegestane hoeveelheid stoffen 100 kilogram of liter is;
 - b. de stof deugdelijk is verpakt, waarbij:
 - 1°. de verpakking tegen normale behandeling bestand is.
 - 2°. de verpakking is voorzien van een adequate gevaaraanduiding;
 - 3°. geen inhoud onvoorzien uit de verpakking kan ontsnappen;
 - c. de stof wordt gebruikt met inachtneming van de op de verpakking aangegeven gevaaraanduidingen.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op:
 - a. brandstof in het reservoir van een verbrandingsmotor;
 - b. brandstof in een verlichtings-, verwarmings- of ander warmteontwikkellend toestel;
 - c. voor consumptie bestemde alcoholhoudende dranken;
 - d. gasflessen tot een totale waterinhoud van 115 liter;
 - e. dieselolie, gasolie of lichte stookolie met een vlampunt tussen de 61 °C en 100 °C tot een totale hoeveelheid van 1.000 liter; en
 - f. brandgevaarlijke stoffen voor zover de aanwezigheid daarvan op grond van het Besluit Activiteiten Leefomgeving of een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit is toegestaan.
4. Bij het berekenen van de toegestane hoeveelheid, bedoeld in het tweede lid, onder a, wordt een aangebroken verpakking als een volle meegerekend.
5. In afwijking van het derde lid, aanhef en onder e, is de aanwezigheid van meer dan 1.000 liter van een oliesoort als bedoeld in dat onderdeel toegestaan als die oliesoort op zodanige wijze wordt opgeslagen en gebruikt dat het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie en de ontwikkeling van brand voldoende worden voorkomen.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen kunnen op een open erf of terrein brandgevaarlijke stoffen worden opgeslagen die niet wenselijk zijn in een bebouwde omgeving. Hierdoor kan geen rekening worden gehouden met het voorkomen en beperken van brand, brandgevaar en ongelukken door de aanwezigheid van die stoffen.

Tabel 22.2.1 - Brandgevaarlijke stoffen

ADR-klasse	Omschrijving	Verpakkings-groep	Toegestane maximum hoeveelheid
2 UN 1950 spuitbussen & UN 2037 houders, klein, gas	Gassen zoals propaan, zuurstof, acetyleen, aerosolen (spuitbussen)	n.v.t.	50 kg
3	Brandbare vloeistoffen zoals bepaalde oplosmiddelen en aceton	II	25 liter
3 excl. dieselolie, gasolie of lichte stookolie met een vlamptpunt tussen 61°C en 100°C	Brandbare vloeistoffen zoals terpentine en bepaalde inktten	III	50 liter
4.1, 4.2, 4.3	4.1: brandbare vaste stoffen, zelfontledende vaste stoffen en vaste ontplofbare stoffen in niet-explosieve toestand zoals wrijvingslucifers, zwavel en metaalpoeders 4.2: voor zelfontbranding vatbare stoffen zoals fosfor (wit of geel) en diethylzink 4.3: stoffen die in contact met water brandbare gassen ontwikkelen zoals magnesiumpoeder, natrium en calciumcarbide	II en III	50 kg
5.1	Brandbevorderende stoffen zoals waterstofperoxide	II en III	50 liter
5.2	Organische peroxiden zoals dicumylperoxide en di-propionylperoxide	n.v.t.	1 liter

ADR-klasse

Classificatie volgens de Europese overeenkomst van 30 september 1957 betreffende het internationaal vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg (Trb. 1959, 171). Artikel 22.20 - Specifieke zorgplicht staat en gebruik open erven en terreinen

Artikel 22.20 - Specifieke zorgplicht staat en gebruik open erven en terreinen

1. De eigenaar of degene die uit anderen hoofde bevoegd is tot het treffen van voorzieningen aan het open erf of terrein en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat de staat van het open erf of terrein tot gevaar voor de gezondheid of de veiligheid kan leiden, is verplicht alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om dat gevaar te voorkomen of niet te laten voortduren.
2. Degene die een open erf of terrein gebruikt en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat dit gebruik tot gevaar voor de gezondheid of de veiligheid kan leiden, is verplicht alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om dat gevaar te voorkomen of niet te laten voortduren.
3. Degene die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat zijn handelen of nalaten op een open erf of terrein overlast of hinder veroorzaakt of kan veroorzaken voor de omgeving, is verplicht alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die overlast of hinder te voorkomen of niet te laten voortduren. Het gaat daarbij in elk geval om overlast of hinder door:
 - a. het op hinderlijke wijze verspreiden van rook, roet, walm, stof, stank, vocht of irriterend materiaal;
 - b. het veroorzaken van overlast door geluid, trilling, dieren of verontreiniging; en
 - c. het nalaten van het normale onderhoud waardoor het open erf of terrein zich niet in een zindelijke staat bevindt.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen is er voor het bevoegd gezag geen mogelijkheid meer om op te treden tegen o.a. het onveilig gebruiken van een open erf of terrein. (kapstokartikel)

Artikel 22.21 - Bouwvalligheid nabijgelegen bouwwerk

Met het oog op het waarborgen van de veiligheid wordt een open erf of terrein niet gebruikt als door of namens het bevoegd gezag is medegedeeld dat dit in verband met bouwvalligheid van een in de nabijheid gelegen bouwwerk gevaarlijk is.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen is er voor het bevoegd gezag geen mogelijkheid om het gebruik van een open erf of terrein te beperken indien er risico is dat een nabijgelegen bouwwerk instort. Bij een calamiteit op het erf of terrein moet veilig kunnen worden opgetreden. Een risico dat een nabijgelegen bouwwerk instort is derhalve niet wenselijk.

Artikel 22.26 - Binnenplanse vergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten en het te bouwen bouwwerk in stand te houden en te gebruiken.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen zouden alle binnenplanse omgevingsplanactiviteiten voor bouwwerken zonder vergunning kunnen worden uitgevoerd. Hierdoor is er geen zicht op wat er gebouwd wordt en de eventuele gevolgen voor bereikbaarheid, bluswatervoorzieningen en mogelijke repressieve inzet.

Artikel 22.27 - Uitzonderingen op vergunningplicht artikel 22.26 – omgevingsplan onverminderd van toepassing

Het verbod, bedoeld in artikel 22.26, geldt niet voor de activiteiten, bedoeld in dat artikel, als die betrekking hebben op een van de volgende bouwwerken:

- a. een bijbehorend bouwwerk of een uitbreiding daarvan, als wordt voldaan aan de volgende eisen:
 - 1°. op de grond staand;
 - 2°. gelegen in achtererfgebied;
 - 3°. op een afstand van meer dan 1 meter vanaf openbaar toegankelijk gebied;
 - 4°. niet hoger dan 5 meter;
 - 5°. de ligging van een verblijfsgebied, bij meer dan een bouwlaag, alleen op de eerste bouwlaag; en
 - 6°. niet voorzien van een dakterras, balkon of andere niet op de grond gelegen buitenruimte.
- b. een bouwwerk voor recreatief nachtverblijf, als wordt voldaan aan de volgende eisen:
 - 1°. op de grond staand;
 - 2°. niet hoger dan 5 meter; en
 - 3°. de oppervlakte niet meer dan 70 m².
- c. een dakkapel in het voordakvlak of een naar openbaar toegankelijk gebied gekeerd zijdakvlak, als wordt voldaan aan de volgende eisen:
 - 1°. gelegen in een gebied dat of een bouwwerk dat in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, is aangewezen als gebied of bouwwerk waarvoor geen redelijke eisen van welstand van toepassing zijn;
 - 2°. voorzien van een plat dak;
 - 3°. gemeten vanaf de voet van de dakkapel niet hoger dan 1,75 meter;
 - 4°. onderzijde meer dan 0,5 meter en minder dan 1 meter boven de dakvoet;
 - 5°. bovenzijde meer dan 0,5 meter onder de daknok; en
 - 6°. zijkanten meer dan 0,5 meter van de zijkanten van het dakvlak.

- d. een sport- of speeltoestel anders dan voor alleen particulier gebruik, als wordt voldaan aan de volgende eisen:
 - 1°. niet hoger dan 4 meter; en
 - 2°. alleen functionerend met behulp van de zwaartekracht of de fysieke kracht van de mens.
- e. een zwembad, bubbelbad of soortgelijke voorziening of een vijver op het gebouwterrein bij een woning of woongebouw, als deze niet van een overkapping is voorzien.
- f. een erf- of perceelafschieding, als wordt voldaan aan de volgende eisen:
 - 1°. hoger dan 1 meter maar niet hoger dan 2 meter;
 - 2°. op een erf of perceel waarop al een gebouw staat waarmee de afschieding in functionele relatie staat; en
 - 3°. achter de lijn die langs de voorkant van dat gebouw evenwijdig loopt met het aangrenzend openbaar toegankelijk gebied.
- g. een bouwwerk, geen gebouw zijnde, in achtererfgebied voor agrarische bedrijfsvoering, voor zover het gaat om:
 - 1°. een silo; of
 - 2°. een ander bouwwerk niet hoger dan 2 meter;
- h. een buisleiding anders dan een buisleiding waarop artikel 2.29, onder p, aanhef en onder 4°, van het Besluit Bouwwerken Leefomgeving van toepassing is.
- i. een te veranderen bouwwerk, als wordt voldaan aan de volgende eisen:
 - 1°. geen uitbreiding van de bebouwde oppervlakte;
 - 2°. geen uitbreiding van het bouwvolume; en
 - 3°. geen bouwwerk als bedoeld in artikel 2.29, onder b tot en met r, van het Besluit Bouwwerken Leefomgeving dat niet voldoet aan de voor dat bouwwerk in die onderdelen gestelde eisen.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen of laten vervallen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen worden ook alle 'kleine' bouwwerken en verbouwingen vergunningplichtig. Dit is alleen van toepassing als artikel 22.26 wel in het omgevingsplan is opgenomen. Dit heeft niet direct gevolgen voor de werkzaamheden van de veiligheidsregio.

Artikel 22.39 - Inperkingen artikel 22.36 vanwege externe veiligheid

Artikel 22.36, aanhef en onder a en c, is niet van toepassing op een activiteit die wordt verricht:

- a. op een locatie in een in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, opgenomen veiligheidszone, getypeerd als A-zone of B-zone, rondom een munitieopslag of een locatie voor activiteiten met ontplofbare stoffen;
- b. op een locatie waar de activiteit op grond van het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, niet is toegestaan vanwege het overschrijden van het plaatsgebonden risico van 10-6 per jaar als gevolg van de aanwezigheid van een locatie voor een vergunningplichtige milieubelastende activiteit, transportroute of buisleiding of vanwege de ligging in een belemmeringenstrook voor het onderhoud van een buisleiding; of
- c. op een locatie binnen een afstand als bedoeld in:
 - 1°. artikel 4.421, eerste lid, onder b, of tweede lid, van het Besluit Activiteiten Leefomgeving, voor zover het eerste lid, aanhef en onder b, van dat artikel van toepassing is;
 - 2°. artikel 4.472c, eerste lid, van het Besluit Activiteiten Leefomgeving, voor zover het tweede lid van dat artikel van toepassing is;
 - 3°. artikel 4.484, eerste lid, van het Besluit Activiteiten Leefomgeving, voor zover het tweede lid van dat artikel van toepassing is;
 - 4°. artikel 4.524, eerste of tweede lid, van het Besluit Activiteiten Leefomgeving, voor zover het derde lid van dat artikel van toepassing is;
 - 5°. artikel 4.532, eerste lid, van het Besluit Activiteiten Leefomgeving, voor zover het tweede lid van dat artikel van toepassing is;
 - 6°. artikel 4.542, eerste lid, van het Besluit Activiteiten Leefomgeving, voor zover het tweede lid van dat artikel van toepassing is;
 - 7°. artikel 4.866, eerste of tweede lid, van het Besluit Activiteiten Leefomgeving, voor zover het derde lid van dat artikel van toepassing is;
 - 8°. artikel 4.899, eerste lid, onder b, of derde lid, van het Besluit Activiteiten Leefomgeving, voor zover het eerste lid, aanhef en onder b, of het tweede lid van dat artikel van toepassing is;
 - 9°. artikel 4.905, eerste lid, onder b, of tweede lid, van het Besluit Activiteiten Leefomgeving, voor zover het eerste lid, aanhef en onder b, of het derde lid van dat artikel van toepassing is;

10°. artikel 4.914, eerste lid, onder b, van het Besluit Activiteiten Leefomgeving, voor zover het eerste lid, aanhef en onder b, of het tweede lid van dat artikel van toepassing is;

11°. artikel 4.962, eerste lid, onder b, van het Besluit Activiteiten Leefomgeving, voor zover het eerste lid, aanhef en onder b, of het tweede lid van dat artikel van toepassing is;

12°. artikel 4.963, eerste lid, onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het eerste lid, aanhef en onder b, of het tweede lid van laatstbedoeld artikel van toepassing is;

13°. artikel 4.1008, eerste lid, onder b, of tweede lid, onder b, van het Besluit Activiteiten Leefomgeving, voor zover het eerste lid, aanhef en onder b, het tweede lid, aanhef en onder b, of het derde lid van dat artikel van toepassing is; of

14°. artikel 4.1101, eerste lid, onder b, van het Besluit Activiteiten Leefomgeving, voor zover het eerste lid, aanhef en onder b, of het tweede lid van dat artikel van toepassing is.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen ontstaat er een blinde vlek. Weten waar dit soort activiteiten plaats kunnen vinden, is noodzakelijk om de bijbehorende effecten in beeld te brengen en de uiteindelijke ernstgraad ervan te kunnen bepalen.

N.b.: Op 1 juni 2024 ging de Vangnetregeling Omgevingswet in ([wetten.nl - Regeling - Vangnetregeling Omgevingswet - BWBR0049064](https://wetten.nl/-Regeling-Vangnetregeling-Omgevingswet-BWBR0049064) (overheid.nl)).

Deze regeling bevat onder meer aanvullingen op de Bruidsschat. Eén van de aanvullingen heeft betrekking op art. 22.39 Bruidsschat (Bouwwerken in de buurt van opslagtanks). Art. 2.3 van de Vangnetregeling zorgt ervoor dat het bouwen, in stand houden of gebruiken van bepaalde bouwwerken niet meer automatisch is toegestaan binnen een bepaalde afstand vanaf opslagtanks waarin organische oplosmiddelen worden opgeslagen. Strikte toepassing van de bepaling uit de bruidsschat zou in specifieke situaties ernstige nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving kunnen veroorzaken. Daarom is art. 22.39 onder c sub 12 toegevoegd.

Artikel 22.41 - Algemeen toepassingsbereik

1. Deze afdeling is van toepassing op een milieubelastende activiteit als bedoeld in de bijlage bij de Omgevingswet.
2. Deze afdeling is niet van toepassing op:
 - a. wonen;
 - b. het feitelijk verrichten van bouw- en sloopwerkzaamheden aan bouwwerken of het feitelijk verrichten van onderhoudswerkzaamheden aan een bouwwerk of van een terrein;
 - c. een milieubelastende activiteit die in hoofdzaak in de openbare buitenruimte wordt verricht;
 - d. doorgaand verkeer op wegen, vaarwegen en spoorwegen;
 - e. een evenement:
 - 1°. dat ergens anders plaatsvindt dan op een locatie voor evenementen;
 - 2°. dat geen festiviteit als bedoeld in artikel 5.68 van het Besluit Kwaliteit Leefomgeving is; of
 - 3°. waarover geluidregels zijn gesteld bij of krachtens een gemeentelijke verordening;
 - f. het verrichten van werkzaamheden met een mobiele installatie op een weiland, akker of bos die geen verplaatsbaar mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 4.1116 van het Besluit Activiteiten Leefomgeving is; en
 - g. bruggen, viaducten, verkeerstunnels en andere ondergronds gelegen bouwwerken voor het vervoer van personen of goederen en beweegbare waterkeringen.
3. Het tweede lid geldt niet voor milieubelastende activiteiten die bestaan uit het lozen op of in de bodem of op de riolering, voor zover het gaat om de gevolgen van het lozen voor de bodem, voor de voorzieningen voor de inzameling en het transport van afvalwater of voor het zuivering-technisch werk.
4. Het tweede lid geldt niet voor de activiteiten, bedoeld in paragraaf 22.3.7.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen is er geen zicht meer op de milieubelastende activiteiten op gemeentelijk niveau. Hierdoor vervalt ook de mogelijkheid om inzicht te blijven houden in risico's van bepaalde bedrijven. Dit inzicht is noodzakelijk bij de voorbereiding op het bestrijden en beperken van brand, rampen en crises.

Artikel 22.42 - Oogmerken

De regels in deze afdeling zijn gesteld met het oog op:

- a. het waarborgen van de veiligheid;
- b. het beschermen van de gezondheid; en
- c. het beschermen van het milieu, waaronder:
 - 1°. het beschermen en verbeteren van de kwaliteit van lucht, bodem en de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
 - 2°. het doelmatig gebruik van energie en grondstoffen; en
 - 3°. een doelmatig beheer van afvalstoffen.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen worden de bouwstenen weggehaald die de gemeente kan gebruiken om het omgevingsplan zo in te vullen dat milieubelastende activiteiten geen gevaar vormen voor veiligheid, gezondheid, enz. Hierdoor is er geen basis meer waaraan milieubelastende activiteiten zouden moeten voldoen.

Artikel 22.43 - Normadressaat

Aan deze afdeling wordt voldaan door degene die de activiteit verricht. Diegene draagt zorg voor de naleving van de regels over de activiteit.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen of laten vervallen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen kan het bevoegd gezag niet meer optreden tegen degene die een milieubelastende activiteit uitvoert. Heeft niet direct gevolgen voor de veiligheidsregio omdat zij gevraagd en ongevraagd advies kan geven.

Artikel 22.44 - Specifieke zorgplicht

1. Degene die een activiteit verricht en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor de belangen, bedoeld in artikel 22.42, is verplicht:
 - a. alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen;
 - b. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken; en
 - c. als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die activiteit achterwege te laten voor zover dat redelijkerwijs van diegene kan worden gevraagd.
2. Deze plicht houdt in ieder geval in dat:
 - a. alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging worden getroffen;
 - b. alle passende preventieve maatregelen ter bescherming van de gezondheid worden getroffen;
 - c. de beste beschikbare technieken worden toegepast;
 - d. geen significante milieuverontreiniging wordt veroorzaakt;
 - e. alle passende maatregelen worden getroffen voor het voorkomen van ongewone voorvallen en de nadelige gevolgen daarvan, bedoeld in artikel 19.1, eerste lid, van de Omgevingswet;
 - f. afvalwater dat wordt geloosd en gekanaliseerde emissies van stoffen in de lucht doelmatig kunnen worden bemonsterd;
 - g. metingen representatief zijn en monsters niet worden verdund;
 - h. meetresultaten op geschikte wijze worden geregistreerd, verwerkt, en gepresenteerd;
 - i. voor zover verontreiniging van de bodem ontstaat, herstel van de bodem redelijkerwijs mogelijk blijft; en
 - j. afvalstoffen worden afgevoerd na beëindiging van een activiteit.

3. De plicht, bedoeld in het eerste lid, houdt in ieder geval ook in dat:
 - a. de nadelige gevolgen voor het milieu van het verkeer van personen en goederen van en naar de activiteit zo veel mogelijk worden voorkomen of beperkt; en
 - b. de duisternis en het donkere landschap worden beschermd in door het bevoegd gezag aangewezen gebieden.
4. Het eerste lid, voor zover het ziet op het tweede lid, en het tweede lid, zijn niet van toepassing op een milieubelastende activiteit die is aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit Activiteiten Leefomgeving.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen is er geen verplichting voor initiatiefnemer van een activiteit om negatieve gevolgen voor het milieu te voorkomen of te beperken. Tevens wordt in dit artikel specifiek naar het onderdeel gezondheid verwezen. Het laten vervallen zou inhouden dat initiatiefnemer geen passende preventieve maatregelen op dit onderdeel hoeft te nemen.

Artikel 22.45 - Maatwerkvoorschriften

1. Een maatwerkvoorschrift kan worden gesteld over de artikelen 22.44, 22.49 en 22.50 en de paragrafen 22.3.2 tot en met 22.3.26.
2. Met een maatwerkvoorschrift kan worden afgeweken van de artikelen 22.49 en 22.50 en de paragrafen 22.3.2 tot en met 22.3.26.
3. Een maatwerkvoorschrift wordt gesteld met het oog op de belangen, bedoeld in artikel 22.42.
4. Op het stellen van een maatwerkvoorschrift over een milieubelastende activiteit zijn de instructieregels in paragraaf 5.1.4 en artikel 5.165 van het Besluit Kwaliteit Leefomgeving, van overeenkomstige toepassing.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen is er geen mogelijkheid tot het stellen van maatwerkvoorschriften bij milieubelastende activiteiten. Maatwerkvoorschriften kunnen betrekking hebben op een nadere invulling/aanvulling aan standaard voorschriften met betrekking tot brandveiligheid of het toepassen van gelijkwaardigheid.

Artikel 22.46 - Algemene gegevens bij het verstrekken van gegevens en bescheiden

Als gegevens en bescheiden worden verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders, worden die ondertekend en voorzien van:

- a. de aanduiding van de activiteit;
- b. de naam en het adres van degene die de activiteit verricht;
- c. het adres waarop de activiteit wordt verricht; en
- d. de dagtekening.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen of laten vervallen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen zijn de basisgegevens van een milieubelastende activiteit niet bekend. Deze basisgegevens zijn van belang voor de voorbereiding op de bestrijding van branden en het organiseren van rampenbestrijding en crisisbeheersing. Deze informatie kan de veiligheidsregio ook op andere manieren verkrijgen en is voor een deel ook al in haar bezit.

Artikel 22.47 - Gegevens bij wijzigen naam, adres of normadressaat

1. Voordat de naam of het adres, bedoeld in artikel 22.46, wijzigen, worden de daardoor gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.
2. Ten minste vier weken voordat de activiteit door een ander zal gaan worden verricht, worden de daardoor gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen of laten vervallen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen zijn de wijzigingen van de basisgegevens van een milieubelastende activiteit niet bekend. Deze basisgegevens zijn van belang voor de voorbereiding op de bestrijding van branden en het organiseren van rampenbestrijding en crisisbeheersing. Deze informatie kan de veiligheidsregio ook op andere manieren verkrijgen en is voor een deel ook al in haar bezit.

Artikel 22.48 - Gegevens en bescheiden op verzoek van het college van burgemeester en wethouders.

1. Op verzoek van het college van burgemeester en wethouders worden de gegevens en bescheiden verstrekt die nodig zijn om te bezien of de algemene regels uit dit omgevingsplan en maatwerkvoorschriften op grond van dit omgevingsplan voor de activiteit toereikend zijn gezien de ontwikkelingen van de technische mogelijkheden tot het beschermen van het milieu en de ontwikkelingen met betrekking tot de kwaliteit van het milieu.
2. Gegevens en bescheiden worden verstrekt voor zover degene die de activiteit verricht er redelijkerwijs de beschikking over kan krijgen.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen of laten vervallen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen kan het bevoegd gezag geen gegevens opvragen die van belang zijn om inzicht te krijgen of de bij een inrichting toegepaste maatregelen nog voldoende zijn om de risico's voor de inrichting en omgeving te voorkomen en te beperken. Deze informatie kan de veiligheidsregio ook op andere manieren verkrijgen en is voor een deel ook al in haar bezit.

Artikel 22.49 - Informeren over een ongewoon voorval

1. Het college van burgemeester en wethouders wordt onverwijld geïnformeerd over een ongewoon voorval.
2. Het eerste lid geldt niet voor:
 - a. milieubelastende activiteiten die zijn aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit Activiteiten Leefomgeving; en
 - b. ongewone voorvallen bij wonen.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen kan de informatie over ongewone voorvallen met gevolgen voor de gezondheid en het milieu worden gemist. Hierdoor wordt de informatie over de risico's op branden en ongevallen minder compleet.

Artikel 22.50 - Gegevens en bescheiden bij een ongewoon voorval

1. Zodra de volgende gegevens en bescheiden bekend zijn, worden ze verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders:
 - a. informatie over de oorzaken van het ongewoon voorval en de omstandigheden waaronder het ongewoon voorval zich heeft voorgedaan;
 - b. informatie over de vrijgekomen stoffen en hun eigenschappen;
 - c. andere gegevens die nodig zijn om de aard en de ernst van de gevolgen voor de fysieke leefomgeving te kunnen inschatten; en
 - d. informatie over de maatregelen die zijn getroffen of worden overwogen om de nadelige gevolgen van het ongewoon voorval te voorkomen als bedoeld in artikel 19.1, eerste lid, van de Omgevingswet.
2. Het eerste lid geldt niet voor:
 - a. milieubelastende activiteiten die zijn aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit Activiteiten Leefomgeving; en
 - b. ongewone voorvallen bij wonen.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen worden mogelijk niet de benodigde gegevens doorgegeven, waardoor het doel van artikel 22.49 niet kan worden behaald.

Artikel 22.167 - Toepassingsbereik

1. Deze paragraaf is van toepassing op het lozen van afvalwater dat vrijkomt bij een calamiteitenoefening.
2. Het eerste lid geldt niet voor het lozen van afvalwater afkomstig van een permanente voorziening voor het oefenen van brandbestrijdingstechnieken, bedoeld in artikel 3.259 van het Besluit Activiteiten Leefomgeving.

Advies

Laten vervallen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen is er geen aansturing van de paragraaf die gaat over het lozen van afvalwater dat vrijkomt bij een calamiteitenoefening. De artikelen die hierop betrekking hebben kunnen dan ook vervallen.

Artikel 22.168 - Gegevens en bescheiden

1. Ten minste vier weken voor het begin van de activiteit, bedoeld in artikel 22.167, worden aan het college van burgemeester en wethouders gegevens en bescheiden verstrekt over:
 - a. de aard en omvang van de activiteit; en
 - b. de verwachte datum van het begin van de activiteit.
2. Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

Advies

Laten vervallen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen is er geen verplichting om het bevoegd gezag te informeren over het feit dat er afvalwater afkomstig van een calamiteit zal worden geloosd. In de huidige praktijk wordt al goed omgegaan met het afvalwater en zal er geen vervuiling plaatsvinden. Hierdoor is de regel overbodig geworden.

Artikel 22.169 - Lozen bij calamiteitenoefeningen

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kan afvalwater dat vrijkomt bij een calamiteitenoefening worden geloosd op of in de bodem of in een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater.

Advies

Laten vervallen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen van artikel 22.167 en 22.168 is er geen noodzaak meer om een artikel te hebben dat het mogelijk maakt om afvalwater dat vrijkomt bij een calamiteitenoefening te lozen.

Artikel 22.224 - Toepassingsbereik

Deze paragraaf is van toepassing op het bieden van parkeer gelegenheid in een parkeergarage met meer dan 20 parkeerplaatsen, die voorzien is van mechanische ventilatie.

Advies

Laten vervallen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen is er geen mogelijkheid om gebruik te maken van artikel 22.225.

Artikel 22.225 - Gegevens en bescheiden

1. Ten minste vier weken voor het begin van het bieden van parkeergelegenheid in een parkeergarage met meer dan 30 parkeerplaatsen worden aan het college van burgemeester en wethouders de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:
 - a. informatie over de aard en omvang van de activiteit en de aard en omvang van de daarbij behorende processen;
 - b. gegevens over de indeling van de locatie waarop de activiteit wordt verricht, waarbij het volgende wordt aangegeven:
 - 1°. de grenzen van het terrein;
 - 2°. de ligging en de indeling van de gebouwen;
 - 3°. het gebruik van de te onderscheiden ruimten; en
 - 4°. de ligging van de bedrijfsriolering.
 - c. een situatietekening met een schaal van ten minste 1:10.000 waarop de activiteit is aangegeven en voorzien van een noordpijl; en
 - d. gegevens over de verwachte datum van het begin van de activiteit.
2. Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

Advies

Laten vervallen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen zal het bevoegd gezag niet op de hoogte worden gebracht van het bieden van parkeergelegenheid in een parkeergarage. Het bouwen van een parkeergarage zal in het voortraject van het omgevingsplan en de activiteit bouwen voldoende aandacht moeten krijgen (vooroverleg). Hierdoor heeft de melding weinig toegevoegde waarde.

Artikel 22.258 - Toepassingsbereik

Deze paragraaf is niet van toepassing op een milieubelastende activiteit die als vergunningplichtig is aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit Activiteiten Leefomgeving.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen kan geen gebruik gemaakt worden van de artikelen van de paragraaf.

Artikel 22.262 - Omgevingsvergunning opslaan propaan of propeen

1. Het is verboden zonder omgevingsvergunning propaan of propeen op te slaan in meer dan twee opslagtanks met een inhoud van meer dan 150 l.
2. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:
 - a. het aantal opslagtanks, met voor iedere opslagtank:
 - 1°. de hoeveelheid die ten hoogste wordt opgeslagen in kubieke meters;
 - 2°. de grootte in kubieke meters; en
 - 3°. een aanduiding of het gaat om een bovengrondse of ondergrondse opslagtank.
 - b. als het gaat om het opslaan van ten hoogste 50 m3 propaan of propeen met een jaarlijkse doorzet van ten hoogste 600 m3:
 - 1°. de jaarlijkse doorzet in kubieke meters;
 - 2°. als het gaat om een bovengrondse opslagtank: de coördinaten van het vulpunt en de opslagtank;
 - 3°. als het gaat om een ondergrondse opslagtank: de coördinaten van het vulpunt, de bovengrondse vloeistofvoerende leiding en de aansluitpunten van die leiding en pomp; en
 - 4°. een beschrijving van de ongewone voorvallen en de nadelige gevolgen daarvan, bedoeld in artikel 19.1, eerste lid, van de Omgevingswet, die zich kunnen voordoen en de passende maatregelen die worden getroffen voor het voorkomen daarvan.
 - c. als het gaat om het opslaan van ten hoogste 50 m3 propaan of propeen met een jaarlijkse doorzet van meer dan 600 m3 of meer dan 50 m3 propaan of propeen:
 - 1°. de gegevens en bescheiden, genoemd onder b;
 - 2°. de berekende afstand in meters tot waar het plaatsgebonden risico ten hoogste 1 op de 1.000.000, 1 op de 10.000.000 en 1 op de 100.000.000 per jaar is en de aan de berekening ten grondslag liggende rekenbestanden; en
 - 3°. de berekende afstand in meters voor de aandachtsgebieden, bedoeld in artikel 5.12 van het Besluit Kwaliteit Leefomgeving, en de aan de berekening ten grondslag liggende rekenbestanden.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen kan zonder vergunning propaan/propeen met een inhoud van meer dan 150 liter worden opgeslagen. Omdat de opslag van propaan/propeen risico's met zich meebrengt en een incident gevolgen kan hebben voor de omgeving is het ongewenst dit zonder vergunning toe te staan.

Artikel 22.263 - Omgevingsvergunning tanken met LPG

1. Het is verboden zonder omgevingsvergunning voertuigen of werktuigen te tanken met LPG.
2. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:
 - a. het aantal opslagtanks dat aanwezig is;
 - b. de coördinaten van:
 - 1°. het vulpunt;
 - 2°. de bovengrondse vloeistofvoerende leiding;
 - 3°. de aansluitpunten van die leiding en pomp;
 - 4°. de bovengrondse opslagtank; en
 - 5°. de tankzuil.
 - c. het brandaandachtsgebied en explosieaandachtsgebied, bedoeld in artikel 5.12 van het Besluit Kwaliteit Leefomgeving;
 - d. de hoeveelheid LPG die ten hoogste wordt opgeslagen; en
 - e. een inschatting van de doorzet van LPG in m3 per jaar.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen kan zonder vergunning een voertuig of een werktuig tanken met LPG. Omdat het tanken met LPG risico's met zich meebrengt en een incident gevolgen kan hebben voor de omgeving is het ongewenst dit zonder vergunning toe te staan.

Artikel 22.270 - Beoordelingsregels omgevingsvergunning milieubelastende activiteiten

Op het verlenen van een omgevingsvergunning voor de activiteiten, bedoeld in de artikelen 22.261 tot en met 22.269, zijn de beoordelingsregels, bedoeld in de artikelen 8.9 tot en met 8.11 van het Besluit kwaliteit leefomgeving, van overeenkomstige toepassing.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen worden de beoordelingsregels van het Bkl niet meer aangestuurd.

Artikel 22.297 - Omgevingsplanactiviteit: uitweg

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het maken, hebben of veranderen van een uitweg of het gebruik daarvan worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- f. de locatie van de uitweg aan het voor-, zij- of achtererf;
- g. de afmeting van de nieuwe uitweg of de te veranderen bestaande uitweg en de beoogde verandering daarvan;
- h. de te gebruiken materialen; en
- i. de aanwezigheid van obstakels die in de weg staan voor het aanleggen of het gebruik van de uitweg, zoals bomen, lantaarnpalen en nutsvoorzieningen.

Advies

Overnemen in omgevingsplannen.

Mogelijke consequenties bij wijzigen/vervallen

Door het wijzigen/vervallen wordt een aantal gegevens over een uitweg niet geëist. Hierdoor kan een situatie ontstaan waardoor de bereikbaarheid voor de hulpdiensten onvoldoende wordt.

HATTEM OLDEBROEK HEERDE ELBURG EPE HARDERWIJK NUNSPEET
ERMELO PUTTEN APELDOORN VOORST LOCHEM ZUTPHEN
BRUMMEN BRONCKHORST BERKELLAND OOST GELRE WINTERSWIJK
DOETINCHEM AALTEN MONTFERLAND OUDE IJSSELSTREEK